

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2026-913-244-136155 Velja do: 07.05.2036

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 2023
številka stavbe 142
del stavbe 5

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1900

Naslov stavbe: Na Studencu 1, 4226 Žiri

Kondicionirana površina stavbe A_{use} (m²): 77

Parcelna št.: 660/6

Katastrska ob ina: 2023 ŽIRI

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stanovanje 5, Na Studencu 1



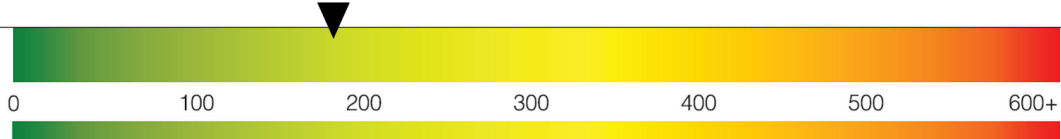
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 117.30 kWh/m²a

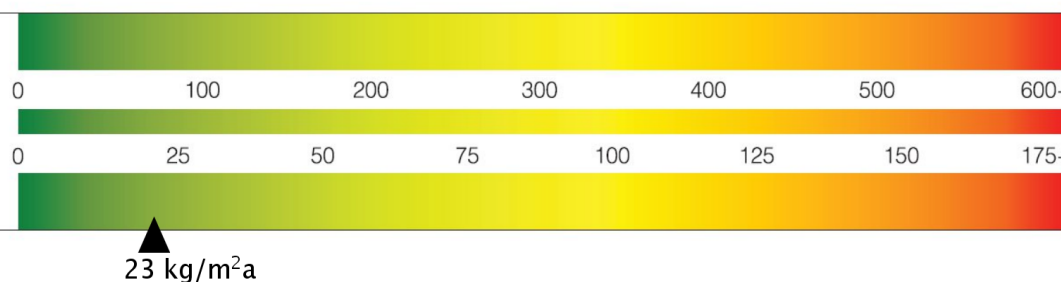


Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi

179 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂



Izdajatelj

LEAG (913)

Ime in podpis odgovorne osebe: Staš Kos

Datum izdaje: 07.05.2026

Izdelovalec

Podpisnik: Anton Marc

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2456864812059

Datum veljavnosti: 15.10.2030

Datum podpisa: 07.05.2026

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Zakona o u inkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi prepre evala izdelavo

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2026-913-244-136155 Velja do: 07.05.2036

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

244

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

61

Faktor oblike $f_0 = A_{\text{env,e}} / V_e$ (m⁻¹)

0,25

Koordinati stavbe (X,Y)

100162, 431033

Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura zraka θ_{an} (°C)

9,1

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Ogrevanje $E_{\text{H,del,an}}$

10.759

140

Hlajenje $E_{\text{C,del,an}}$

0

0

Priprava STV $E_{\text{W,del,an}}$

2.227

29

Prezra evanje $E_{\text{V,del,a}}$

0

0

Navlaževanje# $E_{\text{HU,del,an}}$

0

0

Razvlaževanje# $E_{\text{DHU,del,an}}$

0

0

Razsvetljava $E_{\text{L,del,an}}$

771

10

Oddana toplota* $E_{\text{H/C,exp,pr,on-}}$

0

0

Oddana elektrika* $E_{\text{el,exp,pr,on-}}$

0

0

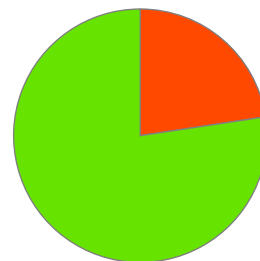
(*proizvedena v/na ali v bližini stavbe) , (# zajeto v ogrevanju)

Skupaj dovedena energija za delovanje TSS

13.756

179

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 3112 kWh/a (22,62%)

Lesna biomasa – 10644 kWh/a (77,38%)

Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Pnren,an}}$ (kWh/a)

6.797

Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Pren,an}}$ (kWh/a) (kWh/a)

13.756

Potrebna primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Ptot,an}}$ (kWh/a)

20.553

Delež OVE ($E_{\text{Pren,an}} / E_{\text{Ptot,an}}$) (%)

67

Emisije CO₂ $M_{\text{CO2,an}}$ (kg/a)

23

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2026-913-244-136155 Velja do: 07.05.2036

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- x Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- x Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- x Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2026-913-244-136155 Velja do: 07.05.2036 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Ra unska energetska izkaznica (EI) je izdelana v skladu s postopkom Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaje energetskih izkaznic stavb.

Izkaznica je izdelana za stanovanje 5, ki se nahaja v 1. nadstropju ve stanovanjskega starejšega objekta. Stanovanje meji spodaj in zgoraj na sosednja stanovanja ali poslovni prostor. Kondicionirna površina je dolo ena z meritvami stanovanja. Podatki so bili pridobljeni na ogledu in razgovoru z lastnikom. To ni podatki o sestavi sten niso znani.

Stanovanje ima izvedene toplotne izolacije. Stena je masivno konstrukcija iz opeke in kamna z ometom. Okna so starejša. Ima lastne lokalne pe i na lesno biomaso

Ve je ukrepe je mogo e izvesti le v soglasju z ostalimi stanovalci. Predlaga se menjavo oken z novejšimi izvedbo toplotne izolacije sten, rekuperacijo toplote in pa izvajanje ne investicijskih ukrepov kot so optimalno zagotavljanje dnevne svetlobe, ugašanje lu i in optimiranje uporabe ogrevanja in ostalih naprav, tako da se uporabljajo dejanski potrebi.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).